

KLEUR- EN MATERIAALSTAAT

Schoon metselwerk

De kleur- en materiaalstaat voor de woningen, onder voorbehoud van goedkeuring door de Welstandscommissie, is als volgt:

Omschrijving	Materiaal	Kleur
Metselwerk	Baksteen, waalformaat, wildverband	Oranje-rood
Voegwerk	Doorstrijkmortel, verdiept	Grijs
Houten gevelbekleding	Verduurzaamd vuren delen, vertikaal	Grijs
Kozijnen en draaiende delen	Hardhout	Steengrijs
Voordeuren	Hardhout	Steengrijs
Achterdeuren	Hardhout	Steengrijs
Hekwerk fransbalkon	Aluminium	Steengrijs
Waterslagen	Aluminium	Steengrijs
Vensterbanken	Kunststeen	Wit
Dakpannen	Keramische dakpan	Antraciet
Goten	Zink	Naturel
Hemelwater afvoeren	Zink	Naturel
Dakkapel	Polyester	Muisgrijs
Luifel	Staal/aluminium	Steengrijs
Binnenkozijnen	Houten kozijnen zonder bovenlicht	Wit
Binnendeuren	Stompe deuren	Wit

AFWERKSTAAT

Schoon metselwerk

In onderstaande afwerkstaat is per ruimte aangegeven hoe de in het zicht komende vlakken worden afgewerkt en met welke inrichting en voorzieningen de diverse ruimten uitgerust worden.

Begane grond

Ruimte	Vloer	Wanden	Plafond	Uitrusting
entree	dekvloer, anhydriet	behangklaar	structuurspuitwerk	1 belinstallatie 1 rookmelder wandcontactdozen + lichtpunten conform tekening 1 buitenlichtpunt
meterkast	dekvloer met meterkastvloerplaat	niet nader afgewerkt	niet nader afgewerkt	1 trafo voor belinstallatie
toilet	vloertegels	wandtegels tot plafond	structuurspuitwerk	1 afzuigpunt voor ventilatie 1 hangcloset- combinatie 1 fonteincombinatie lichtpunt conform tekening
woonkamer	dekvloer, anhydriet	behangklaar	structuurspuitwerk	1 loze leiding t.b.v. CAI 1 loze leiding t.b.v. telefoon kamerthermostaat wandcontactdozen + lichtpunten conform tekening toevoerpunten voor ventilatie
keuken	dekvloer, anhydriet	behangklaar	structuurspuitwerk	wandcontactdozen + lichtpunten conform tekening afzuigpunten voor ventilatie

LOUISA'S WEELDE

trapkast	dekvloer, anhydriet	niet nader afgewerkt	niet nader afgewerkt	wandcontactdozen + lichtpunten conform tekening
bijkeuken	dekvloer, anhydriet	behangklaar	structuurspuitwerk	wandcontactdozen + lichtpunten conform tekening
garage	Dekvloer, zandcement	niet nader afgewerkt	niet nader afgewerkt	wandcontactdozen + lichtpunten conform tekening

Verdiepingen

Ruimte	Vloer	Wanden	Plafond	Uitrusting
overloop	dekvloer, anhydriet	behangklaar	structuurspuitwerk	1 rookmelder wandcontactdozen + lichtpunten conform tekening
badkamer	vloertegels (douchehoek verdiept)	wandtegels tot plafondhoogte	structuurspuitwerk	1 douchekraan met douchegarnituur 1 badmengkraan met badgarnituur 1 wastafel met spiegel 1 afzuigpunt ventilatie wandcontactdozen + lichtpunten conform tekening
hoofd-slaapkamer	dekvloer, anhydriet	behangklaar	structuurspuitwerk	wandcontactdozen + lichtpunten conform tekening kamerthermostaat 1 loze leidingen

LOUISA'S WEELDE

overige slaapkamers	dekvloer, anhydriet	behangklaar	structuurspuitwerk	wandcontactdozen + lichtpunten conform tekening kamerthermostaat 1 loze leiding
technische ruimte	dekvloer, anhydriet	behangklaar	structuurspuitwerk of wit gegrond spaanplaat	wandcontactdozen + lichtpunten conform tekening
berging	dekvloer, anhydriet	behangklaar	structuurspuitwerk	wandcontactdozen + lichtpunten conform tekening
zolder	dekvloer, anhydriet	niet nader afgewerkt	niet nader afgewerkt	wandcontactdozen + lichtpunten conform tekening